

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ THỊNH ĐỨC**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 144/UBND-VP

Thịnh Đức, ngày 03 tháng 6 năm 2022

Về việc tiếp tục tăng cường quản lý thu thuế đối với cá nhân, nhóm cá nhân trong hoạt động xây dựng cơ bản trên địa bàn xã Thịnh Đức

Kính gửi:

- Đội thuế liên phường xã số 6;
- Cán bộ Địa chính, Trật tự xây dựng xã;
- Các ông, bà Trưởng xóm.

Thực hiện công văn số 1164/UBND-CCT ngày 29/4/2022 của UBND thành phố Thái Nguyên về việc tiếp tục tăng cường quản lý thu thuế đối với cá nhân, nhóm cá nhân trong hoạt động xây dựng cơ bản trên địa bàn TP Thái Nguyên;

Để tăng cường hiệu quả quản lý thu thuế đối với cá nhân, nhóm cá nhân trong hoạt động xây dựng cơ bản trên địa bàn xã, đồng thời phấn đấu thực hiện tốt nhiệm vụ kế hoạch thu ngân sách năm 2022 nhằm góp phần hoàn thành các mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội giai đoạn 2021 – 2025, UBND xã Thịnh Đức yêu cầu các đơn vị, bộ phận chuyên môn liên quan và các ông, bà Trưởng xóm thực hiện một số nội dung sau:

1. Cán bộ Địa chính, cán bộ Trật tự xây dựng xã

Căn cứ các văn bản quy định của pháp luật, phối hợp với cán bộ thuế thực hiện tham mưu văn bản tuyên truyền quy định về quản lý trật tự xây dựng, chính sách thuế đối với cá nhân, nhóm cá nhân trong hoạt động xây dựng cơ bản trên địa bàn.

Tăng cường công tác tuyên truyền chính sách thuế đối với cá nhân, nhóm cá nhân trong hoạt động xây dựng cơ bản; kiểm tra, rà soát các hoạt động kinh doanh xây dựng tư nhân tại các xóm, phối hợp với cơ quan thuế và phòng Quản lý đô thị để thực hiện tốt công tác quản lý thu thuế đối với hoạt động xây dựng tư nhân đảm bảo công khai, minh bạch, thu đúng, thu đủ, góp phần tăng thu ngân sách nhà nước tại địa phương.

Hướng dẫn các hộ gia đình có công trình xây dựng nhà ở hoàn thiện hồ sơ cấp phép xây dựng, thông báo khởi công công trình theo quy định.

Tổng hợp danh sách các công trình xây dựng trên địa bàn vào ngày 25 hàng tháng có để báo cáo lãnh đạo UBND xã và phối hợp với cán bộ thuế quản lý, thu thuế xây dựng.

2. Đội thuế liên phường xã số 6

Cử công chức thuế phối hợp cùng các bộ phận chuyên môn của UBND xã, Trưởng xóm thực hiện tuyên truyền để chủ công trình, cá nhân, nhóm cá nhân có hoạt động xây dựng cơ bản tự giác chấp hành chính sách pháp luật thuế, đồng thời chịu trách nhiệm về hướng dẫn người nộp thuế kê khai và nộp thuế theo quy định.

Căn cứ vào danh sách các công trình được cấp phép do phòng Quản lý đô thị thành phố cung cấp và kết quả rà soát của UBND xã, phối hợp với UBND xã, cán bộ địa chính, cán bộ quản lý TTXD xã thực hiện mời và làm việc với chủ công trình xây dựng, cai thầu xây dựng để xác định nghĩa vụ kê khai, nộp thuế đối với hoạt động xây dựng tư nhân của từng công trình.

Chậm nhất ngày 5 hàng tháng báo cáo về UBND xã số liệu kết quả thực hiện quản lý thu thuế xây dựng để tổng hợp báo cáo theo quy định.

3. Trưởng các xóm

Tăng cường công tác quản lý cá nhân, nhóm cá nhân có hoạt động nhận thầu xây dựng nhà ở, rà soát các công trình xây dựng nhà ở tư nhân trên địa bàn xóm để tuyên truyền chính sách thuế, đôn đốc các cá nhân nhận thầu xây dựng, chủ công trình xây dựng thực hiện nghĩa vụ thuế theo quy định.

Tuyên truyền, vận động, kiểm tra, đôn đốc các hộ gia đình có công trình xây dựng nhà ở trên địa bàn thực hiện nghiêm các quy định của nhà nước về xây dựng cơ bản và thực hiện nghiêm việc thông báo khởi công công trình trong xây dựng nhà ở.

Lập danh sách các công trình xây dựng trên địa bàn xóm và gửi về UBND xã vào ngày 20 hàng tháng (**Đ/c Mạnh cán bộ TTXD xã SĐT: 0869.547989**) để phối hợp kiểm tra và quản lý thuế xây dựng theo quy định hiện hành.

Trên đây là chỉ đạo của UBND xã yêu cầu các đơn vị, bộ phận chuyên môn liên quan và các ông, bà Trưởng xóm nghiêm túc phối hợp tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, TT HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Như trên;
- Lưu: VP, TTXD.

lh
2/16

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lăng Đại Thành